

## **CRESME**

### **Previsioni per il 2010**

Lorenzo Bellicini, Direttore del CRESME, ha presentato le previsioni per il 2010 per il settore costruzioni in ambito nazionale.

Rispetto al 2009 si prevede **un calo del 4,2%** degli investimenti in NUOVE COSTRUZIONI e una **crescita dello 0,3%** in attività di RINNOVO.

Per quanto riguarda gli investimenti in NUOVE COSTRUZIONI la previsione è di un calo più marcato purtroppo nel NON RESIDENZIALE PRIVATO (-8,5%), mentre più ridotto nel RESIDENZIALE (-1,9%) e nel NON RESIDENZIALE PUBBLICO (-4,0%).

Per quanto riguarda gli investimenti in RINNOVI la previsione è di una crescita nel NON RESIDENZIALE PRIVATO (+2,3%), e nel RESIDENZIALE (+0,5%), mentre la previsione è negativa nel NON RESIDENZIALE PUBBLICO (-2,9%).

Dal CRESME quindi indicazioni per un mercato che dovrebbe crescere soprattutto nei ripristini e manutenzioni.

A livello regionale si prevede una situazione migliore nel centro Italia.

---

***Si ricorda che il 25 marzo, in occasione del Congresso CONPAVIPER, particolare attenzione verrà dedicata alla trattazione degli argomenti economici.***

## **CHI È IL CRESME**

Dal 1962 il **CRESME** realizza ricerche e favorisce incontri fra operatori pubblici e privati. Dal 1982 con la creazione di **CRESME RICERCHE**, sviluppa l'attività di indagine su:

- Gli aspetti produttivi e di mercato del settore delle costruzioni
- Gli assetti e le trasformazioni territoriali, con le relative implicazioni progettuali, economiche, urbanistiche e sociali
- Le tematiche amministrative degli organismi pubblici, anche attraverso studi di fattibilità di

concrete soluzioni e l'attiva partecipazione alla loro realizzazione

- Formazione delle figure professionali nell'ambito dei processi di trasformazione territoriale e di gestione dei patrimoni immobiliari

In questi anni il **CRESME** si è dotato di sistemi informativi in grado di monitorare costantemente l'andamento dei diversi mercati delle costruzioni, dall'immobiliare alla nuova produzione edilizia, dalla manutenzione al recupero, ai lavori pubblici, ai singoli prodotti e materiali, offrendo agli operatori del settore uno strumento indispensabile di conoscenza strategica.